

2024年新商品!

限定30棟

受付開始!!

新年に夢の実現へ! ウッディランドにぜひご来場ください!

お年玉特典もご用意!

平屋

本体坪単価 46 (税別) 万円~



1.7階建

本体坪単価 56 (税別) 万円~



2階建

本体坪単価 44 (税別) 万円~



2.5階建

本体坪単価 55 (税別) 万円~



3階建

本体坪単価 75 (税別) 万円~



ベストバリュー仕様

コストと満足のベストバランスを実現!

Flat Value コスパ・品質Good! 安心のコミコミ価格!

- 1 コストに合わせて、セミオーダーOK! ご希望のベースプランをお打ち合せ。
- 2 外観・内装の仕様をセレクトパターンから選択。
- 3 生活に愉しさをプラスするディテールを一緒に考えましょう。



Design

すっきり×モノ×コスト 超シンプルに、無駄のないデザイン。ただシンプルだけでなく、トレンドアイテムをピックアップしてカッコイイ家に!

Safety

構造のこだわり × 安心・安全設計 耐震性能も断熱性能にも、こだわった仕様!

高気密仕様 自由設計

将来の暮らしに必要な仕様を標準装備。

ZEH基準の断熱性能

冬暖かく・夏涼しい、高気密・高断熱住宅

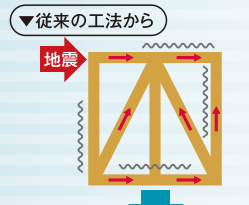
UA値0.6 (w/mk) 以下 (外皮平均熱貫流率)

さらに、空気に比べ熱の伝わりを約30%抑えるアルゴンガス入り複層ガラス採用。

※1: 間取り・形状・仕様により数値が変動します。



耐震パネル6面体 高強度工法 骨太構造体



外壁材塗膜 30年保証 プラチナ30



シロアリ 10年保証



ZEH高性能仕様 自由設計

左記の高気密仕様にさらなる性能をプラスした、オンリーワンの住まい。

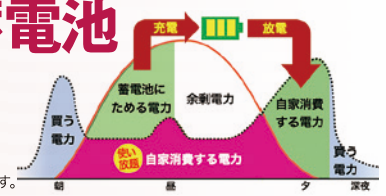
ZEHを上回る高性能断熱

通常の3倍厚(当社比)の断熱材で、エネルギー収支概ねゼロ!

太陽光発電システム+蓄電池

これからは、自宅で作電を「つくる」「貯める」「賢く使う」+電気を極力買わない!

太陽光でつくった電気は使い放題! さらに余った電気は蓄電池に貯めて、発電しない時間帯で自家消費! ※詳細はライフプロデューサーが丁寧に説明いたします。

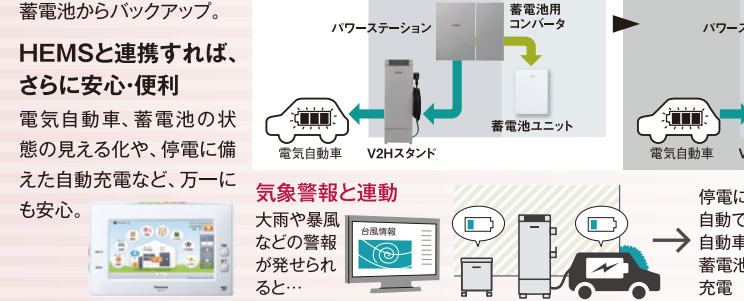


V2H蓄電システム+HEMS

業界初! 電気自動車と蓄電池を同時充放電により、自家消費を促進!

蓄電池と電気自動車 家じゅうバックアップ 停電時もバックアップ可能。電気自動車が外出中は、蓄電池からバックアップ。

HEMSと連携すれば、さらに安心・便利 電気自動車、蓄電池の状態の見える化や、停電に備えた自動充電など、万にも安心。



ウッディランドが新たに提案する 遊び心あふれる新発想の住まい!

見た目と異なる室内空間が広がります。

小屋裏空間が遊び心あふれるシアタールームやホビースペースに♪ 中2階のようなスペースでは、キッズルームやスタディスペースを



天井高を最大限に上げ、吹き抜けのような開放的な空間 1階より1段下がったストレージルームは、アウトドア用品など豊富な収納スペース

2階にはロフトスペース、小屋裏収納も完備 リビングにも階層を創り、ゆとりのある素敵なくつろぎスペース



玄関に直結する土間スペース。家族が集まるセカンドリビング

子育てエコホーム支援事業、始めました!

子育て世帯・若者夫婦世帯等による省エネ投資の下支えを行い、2050年カーボンニュートラルの実現を図る補助金制度です。

■対象となる方(申請時点において)

子育て世帯 18歳未満の子どもがいる世帯 (2005年4月2日以降に出生)

若者夫婦世帯 夫婦いずれかが39歳以下の世帯 (1983年4月2日以降に出生)

■対象となる新築住宅と補助額

長期優良住宅 最大100万円 ZEH住宅 強化外皮基準かつ再生可能エネルギーを除く一次エネルギー消費量▲20%に適合する住宅 最大80万円

●子育てエコホーム支援事業者と工事請負契約を締結して住宅を新築する方

長期優良住宅でさらに優遇!

長期優良住宅は、「長期にわたって良好な状態で循環利用できる質の高い住宅」のことです。 証明書の発行によって様々な優遇が受けられます! 住宅ローン減税 控除率0.7% 最大13年間 最大控除額 455万円 おトク! 固定資産税減税期間延長 5年間 1/2減額! 住宅ローン金利優遇 フラット35 利用の場合 0.5%引き下げ!

ゼロエネルギーで、暮らそう。 滋賀・三重で信頼と実績が作り出す注文住宅 Woodyland Co.,Ltd. 株式会社ウッディランド 一級建築士事務所 滋賀県知事許可(3)第3339号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせ 0120-16-3737 滋賀本社/滋賀県甲賀市水口町北泉1丁目133番地 三重営業所/三重県伊賀市服部町3丁目90番地 https://www.woody-land.co.jp/index.html



いつでも完成したおうちをご案内します! YouTubeでも紹介動画公開中!

